

### 日本グランデ 札幌市豊平区で 分譲マンションを計画

日本グランデは、札幌市豊平区で分譲マンション「グランファール月寒中央(仮称)」（札幌市豊平区月寒東1条10丁目）の新築工事を計画している。

同マンションは、鉄筋コンクリート造、地上10階建て、延べ面積は4004㎡。

総戸数は42戸で、2LDKと4LDKの構成となる予定。

共用部はマルチルー

内にある。  
工事は、東棟は着工済みで、2023年3

月末の完成を目指している。

近く、商業施設をはじめとする生活利便施設が徒歩圏内にある。  
工事は、主体・設備

一括でエブリードで着工済みで、2022年2月ごろの完成を目指している。

### 明和地所 札幌市中央区で 分譲マンションを計画

明和地所は、札幌市中央区で分譲マンション「クリオ大通東9丁目(仮称)」（札幌市中央区大通東9丁目）の新築工事を計画している。

同マンションは、鉄筋コンクリート造、地上15階建て、延べ面積は1万1614㎡。

総戸数は133戸で、2LDKと3LDKが中心の構成となる

### サムティ 札幌市中央区で 賃貸マンションを計画

サムティは、札幌市中央区で賃貸マンション「サムティ南6条西25丁目(仮称)」（札幌市中央区南6条西25丁目）の新築工事を計画している。

同マンションは、鉄筋コンクリート造、地上4階建て、延べ面積は1499㎡。総戸数は13戸で、すべて4LDKの構成となる。

最寄り駅は地下鉄東西線「円山公園」駅で、周辺は住宅街となっている。

工事は、主体・設備一括でアーバンヤマイチで着工済みで、2022年1月末の完成を目指している。

### 積水化学工業・長谷工不動産 札幌市豊平区平岸で 分譲マンションを計画

積水化学工業と長谷工不動産は、札幌市豊平区の「平岸リードタウン(仮称)」内に分譲マンション2棟(札幌市豊平区平岸1条11丁目)の新築工事を計画している。

同マンションの東棟は、鉄筋コンクリート造、地上10階建て、延べ面積は9453㎡。

総戸数は107戸で、3LDK中心の構成、西棟は延べ面積は7700㎡で、総戸数は80戸程度となる予定。

最寄り駅は地下鉄南北線「平岸」駅と同「南平岸」で、周辺は住宅街となっており、商業施設や教育機関などの生活利便施設が徒歩圏

### Class Home 札幌市西区で 賃貸マンションを計画

Class Homeは、札幌市西区で賃貸マンション「宮の沢2-12(仮称)」（札幌市西区宮の沢2条2丁目）の新築工事を計画している。

同マンションは、鉄筋コンクリート造、地上4階建て、延べ面積は1171㎡。総戸数は23戸で、1LDK20戸、2LDK3戸の構成となる。

最寄り駅は地下鉄東西線「宮の沢」駅。周辺は住宅街で、石屋製の白い恋人パークに

### フォーサイト 札幌市中央区で 賃貸マンションを計画

調剤薬局などのフォーサイトは、札幌市中央区で賃貸マンション「FACIN12W15(仮称)」（札幌市中央区北12条西15丁目）の新築工事を計画している。

同マンションは、鉄筋コンクリート造、地上5階建て、延べ面積は612㎡。総戸数は12戸。全て1LDKで、1階に薬局を設けている。

最寄り駅はJR「桑園」駅。鉄鋼団地に通面し、周辺は住宅街で、イオン札幌桑園ショッピングセンターをはじめとする商業施設や市立札幌病院など

### クラス 札幌市中央区で 賃貸マンションを計画

クラスは、札幌市中央区で賃貸マンション「S17W10(仮称)」（札幌市中央区南17条西10丁目）の新築工事を計画している。

同マンションは、鉄筋コンクリート造、地上5階建て、延べ面積は741㎡。総戸数は13戸で、1LDK5戸、2LDK8戸の構成となる。

最寄り駅は札幌市電「西線16条」停。石山通に面し、周辺はマンションなどの住宅街

### エムプランニング 札幌市中央区で 賃貸マンションを計画

エムプランニングは、札幌市中央区で賃貸マンション「MPD-S6W12(仮称)」（札幌市中央区南6条西12丁目）の新築工事を計画している。

同マンションは、鉄

### ノースファインプランニング 札幌市南区で 賃貸マンションを計画

ノースファインプランニングは、札幌市南区で賃貸マンション「PS1澄川4-4(仮称)」（札幌市南区澄川4条4丁目）の新築工

食店、医療機関などの生活利便施設が徒歩圏内にある。  
工事は主体、設備一括で、アスク工業が行い、12月中旬の着工、2022年7月中旬の完成を目指している。

最寄り駅は地下鉄南北線「澄川」駅。平岸通に面し、周辺は住宅街で、医療機関などの生活利便施設が徒歩圏内にある。

工事は自社の施工で、2022年3月に着工し、同9月末の完成を目指している。