

日本グランデが戸建市場に参入 RC造3階建のブランド「エステティカ」

地場マンションデベロッパーの日本グランデ(札幌市)は、札幌市内で戸建住宅事業を開始した。

同市中央区南16条西9

丁目3棟の鉄筋コンクリート(RC)3階建の

建売住宅を建築中で、来

年1月20日に竣工予定。

12月8日時点で2棟が契約済み。延床面積はいずれも152.01㎡。分譲価格は3450万円(3480万円(税別))。

今年5月に設立した100%出資子会社のグランホーム(札幌市)が設計と施工管理を行い、施工は外注する。

戸建住宅のブランド名は「エステティカ」シリーズ。利便性の高い地域の狭小地でRC造3階建に特化する。

分譲マンションの「グランファール」シリーズに標準採用している竹炭を使った室内空気清浄システム「炭パワークリーニングシステム」を採用。屋上テラス、車2台分のインナーガレージ、オール電化などを標準仕様としている。

現在はオプションの太陽光発電システムを今後、全棟に設置すべく検討を進めている。

設計プランや設備仕様を変更できない一般的な建売住宅と異なり、同シリーズは建築確認が下り次第、販売を開始。施工中



建築中の第1号物件(3棟)

購入者が設備や内装などを変更できる。

日本グランデのマンション用地担当部署が戸建地の取得も行う。1棟の敷地面積は90㎡を標準

フラインドと間仕切りのトップメーカー、立川フラインド工業(東京都)は、自社製品などを展示する「札幌ディスプレイスペース」を12月17日(月)、同社札幌支店(札幌市南3条西12丁目)にオープンする。

①イメージ②フラインド③ファブリック④カーテンレール⑤ビジネスの各ゾーンに同社の19製品とカーテンレール一式を展示。床やクロスのサンプル帳を用意し、インテリアに対する一般ユーザーの多様なニーズに対応

ナーには、エネルギーを「賢く使う」住宅用省エネ設備、「つくる」太陽光発電システム、使用状況を見える化するスマ

置。無垢の美しさと高性能を兼ね備えた新規格建材「Archispec」、節電に貢献する最新のLED照明などを紹介

の桑野幸徳理事長(元三洋電機社長)が「注目を集める太陽光発電の現状と将来展望」について講演する。

このほか、同社のLED照明ブランド「LEDZ」の中でも高効率な

回収できることから、資金繰りを平準化できるとも目的の一つ。

マンション分譲で培ったノウハウを活用し、中央区や地下鉄沿線を中心に年間20〜30戸のRC3階建住宅を建設、販売する。

随時行っていく。

営業時間は毎週月〜金曜日の午前10時〜午後4時。問い合わせ先は同支店。電話011(231)8051。

「LEDにリニューアルを」

遠藤照明 LEDZ札幌で展示会

大手照明メーカーの遠藤照明(大阪市)は、11月15、16日の両日、「LEDリニューアル展示会」を札幌市内の同社ショールーム「LEDZ(レックス)ショールーム札幌」で開催した。

総アイテム数3120点に上るLED照明機器の総合カタログ発刊に合

わせて全国で開催する展示会の一環。

メイン展示は既存の照明器具からLED照明への取り換え。水銀灯や蛍光灯と同等の明るさのLEDを電力メーターに繋げ、消費電力の違いを明示することでLED照明が持つコスト面での優位性をアピールした。

このほか、同社のLED照明ブランド「LEDZ」の中でも高効率な

回収できることから、資金繰りを平準化できるとも目的の一つ。

マンション分譲で培ったノウハウを活用し、中央区や地下鉄沿線を中心に年間20〜30戸のRC3階建住宅を建設、販売する。

随時行っていく。

営業時間は毎週月〜金曜日の午前10時〜午後4時。問い合わせ先は同支店。電話011(231)8051。

「LEDにリニューアルを」

遠藤照明 LEDZ札幌で展示会

大手照明メーカーの遠藤照明(大阪市)は、11月15、16日の両日、「LEDリニューアル展示会」を札幌市内の同社ショールーム「LEDZ(レックス)ショールーム札幌」で開催した。

総アイテム数3120点に上るLED照明機器の総合カタログ発刊に合

わせて全国で開催する展示会の一環。

メイン展示は既存の照明器具からLED照明への取り換え。水銀灯や蛍光灯と同等の明るさのLEDを電力メーターに繋げ、消費電力の違いを明示することでLED照明が持つコスト面での優位性をアピールした。

1月24〜25日に新商品内覧会

パナソニック 有望市場向けに新提案

パナソニック(大阪府)消費税率のアップを間近に控えて、住宅市場向けに新提案

している。

ナーには、エネルギーを「賢く使う」住宅用省エネ設備、「つくる」太陽光発電システム、使用状況を見える化するスマ

置。無垢の美しさと高性能を兼ね備えた新規格建材「Archispec」、節電に貢献する最新のLED照明などを紹介

の桑野幸徳理事長(元三洋電機社長)が「注目を集める太陽光発電の現状と将来展望」について講演する。

このほか、同社のLED照明ブランド「LEDZ」の中でも高効率な

回収できることから、資金繰りを平準化できるとも目的の一つ。

マンション分譲で培ったノウハウを活用し、中央区や地下鉄沿線を中心に年間20〜30戸のRC3階建住宅を建設、販売する。

随時行っていく。

営業時間は毎週月〜金曜日の午前10時〜午後4時。問い合わせ先は同支店。電話011(231)8051。