日本グランデ

札幌・福住にサ高住

来年2月中旬着工予定

日本グランデ（札幌市中央区大通西5丁目1の1、平野雅博社長）は、サービス付き高齢者向け住宅の仮称グランウエルネス福住新築を計画している。2020年2月中旬ごろの着工に向け、自社で設計を進めていて、施工業者は今後決める。

規模はRC造、5階、延べ1852平方㍍。2階から5階までを居室として単身用から2人世帯用の計36戸を設ける。1階には食堂や娯楽ラウンジ、フィットネスルームなどの共用スペースと大浴場を備える。

土地・建物は日本グランデが所有し、入居者に賃貸。各居室は26―41平方㍍の広さとし、トイレや洗面所、キッチン、浴室（単身用除く）を完備する。

建設地は札幌市豊平区福住3条1丁目28の9で、地下鉄東豊線福住駅徒歩4分。商業店舗、病院なども近くにあり、利便性が良い。

完成は20年9月ごろを予定している。

芽室町農協

市川組に依頼し着工

農産物集出荷貯蔵施設の新築

【帯広】芽室町農業協同組合（芽室町西4条南1丁目1の9、宇野克彦組合長）は、農産物集出荷貯蔵施設新築を主体、設備一括で市川組に依頼し、着工した。2020年3月16日の完成を予定している。

国内産カボチャに対する需要の高まりを受け、同農協では加工・生食用カボチャの作付けが増えている。加工用バレイショも、サラダやコロッケなど冷凍食品の原料として好調。ポクレンびえいフーズ、ケンコーマヨネーズなどに出荷している。

安定供給するには出荷に備えて貯蔵する必要があるが、品質の劣化が早いカボチャの冷蔵施設がなく、鮮度保持が困難だった。このため国の産地パワーアップ事業を活用し、バレイショとカボチャの品質を維持できる、温度や湿度を一定に保つ倉庫を新設する。

S造、平屋、延べ943平方㍍の規模で、貯蔵能力は1450㌧。完成後速やかに供用し、作物の品質維持と安定供給を実現する。

建設地は芽室町西3条南1丁目1の1。JR芽室駅西側の同農協敷地内となる。

9月26日に一般競争入札し、市川組が3億2980万円（税抜き）で落札。入札には同社と建設工業が参加した。

参加申請25日まで

認定こども園新築を公告

幌北学園

学校法人幌北学園（札幌市北区新琴似12条10丁目3の17、対木鉉美理事長）は16日、仮称・認定こども園さっぽろ新築を主体、設備一括で一般競争公告する。参加申請は25日まで。11月6日午後3時からニューオータニイン札幌で入札する。

規模はW造、平屋、延べ1002平方㍍で、定員120人の新規開設。保育室、職員室、ちゅうぼうなどを配置する。設計はエージー総合設計が担当した。

建設地は札幌市北区西茨戸3条1丁目1の4。2020年4月1日の開設を予定する。

施工業者は事前審査型の一般競争入札で決定。審査結果は30日に通知する。工期は20年3月15日まで。

入札参加資格は札幌市の建築A等級で、市内に本店か支店、営業所を有する単体。過去15年以内にRC造かS造、W造で、延べ400平方㍍以上の認可保育所か幼稚園、認定こども園の元請け施工実績があることを求める。

入札参加申請・問い合わせは同法人学園本部、電話011（788）8495まで。

景気総括判断据え置き

道経産局10月　観光は下方修正

北海道経済産業局は15日、2019年10月の管内経済概況を公表した。総括判断は2カ月連続で「一部に持ち直しの動きが見られるものの足踏み状態」とした。企業倒産を除く個別7項目のうち、観光で判断を下方修正したほかは変化がなかった。

8月の主要経済指標から判断した。観光は前月の「足踏み状態」から「一部に弱い動き」に落とした。来道客数は前年同月比マイナス0・1%で2カ月連続の減少。外国人入国者数は同20・4%減で9カ月ぶりに前年水準を割り込んだ。企業ヒアリングでは、窓口から「韓国人客の減少が顕著に出始めた」との声があった。

公共工事は4カ月ぶりに「増加している」と判断した。請負金額を見る限り、道発注工事は前年を下回ったものの、国が2・8%増、市町村が2・2%増）が上向いていることから業種で「弱まっている」が1・7%増えた。国土交通（きょうじん）化や復旧関連の発注が続く全体的に好調を保つ。

住宅建設は2カ月連続で増加。入札には同社と建設工業が参加した。

中央アジアシンポ

11月8日に開催

JICA北海道

国際協力機構（JICA）北海道センターは11月8日、シンポジウム「中央アジア諸国とのビジネスの可能性」を北大交流会館で開く。ソ連体後に独立した中央アジア5カ国のうち3カ国を、JICA事務所長が訪問。本道企業によるビジネスの可能性を議論する。

時間は午後2時30分から同4時40分まで。大スラブ・ユーラシア研究センターが共催。北海道経済産業局、道、北海道銀行が後援する。

はじめに同センターの

建築ストック　1993年着工

No.1323

一覧の見方

物件名　発注者(住所、代表者)
①施工者(工事請負額)②設計者
③建設地④規模⑤工期

空知地区

官庁

国保病院全面改築　奈井江町①主体＝三井建設・砂子組・三鉱建設・城宝工務店JV（13億8700万円）、暖房換気＝三建設備・田中管工・高橋組・永井配管JV（3億1300万円）、給排水衛生＝池田煖房・日新工業・高橋組・永井配管JV（2億8300万円）、電気＝振興電気・北方電業・キムラ工業・矢野電気JV（2億6500万円）、昇降機＝フジテック（6600万円）②石本建築③奈井江町奈井江12④RC造地下1地上4階6483㎡⑤93年4月～95年2月

役場庁舎別館改築　上砂川町①三鉱建設・上林組・永井組・水谷建設JV（3億3466万円）②創建社③上砂川町上砂川44④RC造2階1177㎡⑤93年6～12月

無重力科学館新築　上砂川町①三鉱建設・上林組・永井組JV（7億5430万円）②創建社③上砂川町上砂川22④S造平屋1865㎡⑤93年7月～94年3月

農業集落排水由仁・由仁東部地区処理施設2工区（管理棟新築・土木建築ほか）　由仁町①大成建設・中山組JV（2億9650万円）②日水コン③由仁町山形545④RC造地下1地上2階1114㎡⑤93年5～12月

公住三川泉団地A棟新築　由仁町①松原産業・松村産業JV（3億2360万円）②創建社③由仁町三川泉1④RC造3階1260㎡⑤93年7月～94年2月

役場庁舎整備　長沼町①主体＝フジタ・日多基組・佐藤建業・谷川産業JV（3億7400万円）、機械＝ダンテック・北興設備JV（1億1600万円）、電気＝シミズ電建・南空知電業・秋田電気JV（1億1400万円）②岡設計③長沼町中央北1－1－1④RC造3階2953㎡⑤93年7月～94年2月

ふれあいセンター新築　長沼町①主体＝丸三小林建設・佐々木工務店・長沼鉄建・北陸建設JV（2億1100万円）、機械＝共進工業・日多基組JV（7040万円）、電気＝ヒタチ電設・松嶋電気JV（3400万円）②日本都市開発設計③長沼町13区④RC造2階1086㎡⑤93年7月～94年2月

公住ふじ団地新築　栗山町①主体＝松原産業・朝日産業JV（3億3100万円）、管＝栗水（5740万円）、電気＝小室電機（2600万円）②日本都市開発設計③栗山町富士④RC造4階2018㎡、24戸⑤93年6月～94年7月

国保病院新築　月形町①主体＝三井建設・フジタ・東急建設JV（4億5500万円）、空調暖房＝日管建設・田中管工・笠原管設JV（7700万円）、給排水衛生＝ダンテック・共進工業・富岡管工JV（7600万円）、電気＝末広屋電機・コロナ電業・永井電機・香西電気JV（8820万円）②総合建築研究所・岡田設計JV③月形町市北6④RC造2階2661㎡⑤93年5月～94年3月

公住ひまわり団地建て替え　月形町①末広屋電機・コロナ電業・永井電機・香西電気JV（8820万円）②総合建築研究所・岡田設計JV③月形町市北6④RC造2階2661㎡⑤93年5月～94年3月